



COMUNE DI CASTIGLIONE TINELLA
Provincia di Cuneo

BANDO DI CONCORSO per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio condotto in locazione, esercizio finanziario 2013 (canone anno 2012)

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO

A tutti coloro che sono in possesso dei requisiti più avanti descritti, al fine di un sostegno economico relativo al pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto nel 2012.

CHI PUO' FARE DOMANDA

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti categorie:

- titolare di pensione;
- lavoratori dipendenti e assimilati;
- soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;
- lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28.11.2013, siano stati ancora in attesa di occupazione.

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni, intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi € **12.506,00 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%**.

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa vigente, di ciascuna delle persone che compongono, anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28.11.2013.

Il reddito annuo di tale nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente ed appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore. Possono accedere al fondo oltre ai cittadini italiani o di Stati appartenenti all'Unione Europea anche i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea. Questi ultimi, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all'art. 11 comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del 19 dicembre 2013, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito. Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del 28.11.2013 (approvazione da parte della Giunta regionale della DGR n. 19-6777). Il canone (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi, eventualmente aggiornati secondo indici quali

l'ISTAT, risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

CHI E' ESCLUSO

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie sociali per la locazione;
- i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza;
- i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19 dicembre 2013.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013 e consegnata al **Protocollo dell'Ente**, entro e non oltre le ore 12,00 del 03 marzo 2014

Per le domande inoltrate a mezzo raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Castiglione Tinella, 29 gennaio 2014

Il Responsabile dell'Area amministrativa
Il Segretario comunale

F.to Dott.ssa Paola Fracchia